

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



В.Ю.Кайсин
2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

АО "Восточный Порт"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 31-13/122.5

Выполнение ремонтных работ по объектам, расположенным на территории т/б «Триозерье», инв. № 100250».

(наименование работ и затрат)

Составлен Основание	базисно-индексным методом		методом	(проектная и (или) иная техническая документация)	уровне цен	3 кв.2025г. (01.01.2000)
	Ведомость работ № 31-11/286					
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен						
Сметная стоимость						
в том числе:						
строительных работ						
монтажных работ						
оборудования						
прочих затрат						

Средства на оплату труда рабочих	43,12	(0,88) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	84,33	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,18	чел.час.

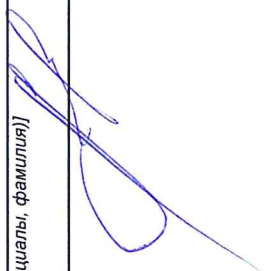
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу		коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу		коэффициенты	всего				
				5	6			8	9			10			
1	2	3	4										11	12	
Раздел 1. Ремонт															
1	ТЕРр62-7-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 35% мой поверхности	100 м2	1,2981	1	1,2981									
		1 ОТ					470,10		610,24	48,84				29 804,12	
		2 ЭМ					8,46		10,98	17,26				189,51	
		3 в т.ч. ОТм					1,65		2,14	48,84				104,52	
		4 М					641,37		832,56	10,79				8 983,32	
		3Т	чел.-ч	44,9		58,28469									
		3Тм	чел.-ч	0,1		0,12981									
		Итого по расценке					1 119,93		1 453,78					38 976,95	
		ФОТ							612,38					29 908,64	
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			551,14					26 917,78	
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			281,69					13 757,97	
		Всего по позиции							2 286,61					79 652,70	
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков: за один раз с расчисткой старой краски до 35% мой поверхности	100 м2	0,4619	1	0,4619									
		1 ОТ					563,29		260,18	48,84				12 707,19	
		2 ЭМ					8,46		3,91	17,26				67,49	
		3 в т.ч. ОТм					1,65		0,76	48,84				37,12	
		4 М					727,57		336,06	10,79				3 626,09	
		3Т	чел.-ч	53,8		24,85022									
		3Тм	чел.-ч	0,1		0,04619									
		Итого по расценке					1 299,32		600,15					16 400,77	
		ФОТ							260,94					12 744,31	
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			234,85					11 469,88	
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			120,03					5 862,38	
		Всего по позиции							955,03					33 733,03	
3	ТЕРр62-11-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за один раз с расчисткой старой краски до 35% мой поверхности	100 м2	0,03	1	0,03									
		1 ОТ					418,80		12,56	48,84				613,43	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ						8,46				
	3 в т.ч. ОТм						1,65		0,25	17,26	4,32
	4 М						627,18		0,05	48,84	2,44
	ЗТ		чел.-ч	40		1,2			18,82	10,79	203,07
	ЗТм		чел.-ч	0,1		0,003					
	Итого по расценке						1 054,44				820,82
	ФОТ								12,61		615,87
	Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	90		90			11,35		554,28
	Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)		%	46		46			5,80		283,30
	Всего по позиции								48,78		1 658,40
	Всего по разделу 1 Ремонт								3 290,42		115 044,13
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)								2 085,56		56 198,54
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								882,98		43 124,74
	Эксплуатация машин								15,14		261,32
	в том числе оплата труда машинистов (Отм)								2,95		144,08
	Материалы								1 187,44		12 812,48
	Строительные работы								3 290,42		115 044,13
	в том числе:										
	оплата труда								882,98		43 124,74
	эксплуатация машин и механизмов								15,14		261,32
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								2,95		144,08
	материалы								1 187,44		12 812,48
	накладные расходы								797,34		38 941,94
	сметная прибыль								407,52		19 903,65
	Всего ФОТ (справочно)								885,93		43 268,82
	Всего накладные расходы (справочно)								797,34		38 941,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего сметная прибыль (справочно)							407,52		19 903,65
		НДС 22%							723,89		25 309,71
		ВСЕГО по смете							4 014,31		140 353,84
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				84,33491					
		Затраты труда машинистов				0,179					

Составил: Вед. инженер по проектно-сметной работе СРиКС  Никишенко И. А.

Начальник СРиКС  Осипов И. А.

Инженер 1 категории СРиКС  Шипицина И. А.